



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.430/2013

Privind trecerea unui teren aferent parte din str. Oborului, din proprietatea d-nei Oros Maria, în proprietatea publică a municipiului Baia Mare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, LUNI 30 DECEMBRIE 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare
- raportul de specialitate nr.606/2013 promovat de Instituția Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru, prin care se propune aprobarea trecerii unui teren aferent parte din str. Oborului, din proprietatea d-nei Oros Maria, în proprietatea publică a municipiului Baia Mare.
- declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului aferent parte din str. Oborului a d-nei Oros Maria, autentificată de Biroul Notarului Public Niculescu Țăgârlaș Petrinia Consuela cu încheiere nr.230/02.07.2012.

În temeiul prevederilor:

- Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede că, modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local;
- Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 553, art. 557 alin. 2, art. 562 alin. 2, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009, privind Noul Cod Civil ;

Având în vedere:

- faptul că, terenul aferent străzii Oborului este înregistrat la pozițiile nr. 262, 270, 278, 281 și 282 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, Anexa 2, atestat prin H.G. nr. 934/2002, modificat și completat prin H.G. nr. 656/2010 și H.G. nr. 767/2011, privind atestarea domeniului public al Județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș.
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36, alin 1 și alin. 9, art. 115, alin.1, lit.b, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

- Art. 1 Se ia act de Declarația notarială autentificată a d-nei Oros Maria cu încheierea nr. 230/02.07.2012, de renunțare la dreptul de proprietate și la orice alt drept real asupra terenului situat în localitatea Baia Mare, identificat prin CF 100984 Baia Mare , nr. cadastral, 11796, compus din cota parte de 224/1568 mp teren.
- Art. 2 Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a municipiului Baia Mare asupra imobilului :
- cota parte de 224/1568 mp teren, identificat prin CF 100984 Baia Mare, nr. cadastral, 11796.
- Art. 3 Prin grija Serviciului Cadastru se vor efectua demersuri necesare pentru depunerea documentației la O.C.P.I. Maramureș, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al municipiului Baia Mare asupra imobilului identificat la art.1 din prezenta.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la :
- Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Instituția Arhitectului Șef – Serviciu Cadastru;
 - Direcția Economică;
 - OCPI Baia Mare
 - Direcția Juridică Administrație Publică Locală
 - Compartimentul Pregătire Elaborare Documente

Pîrvu Ionuț
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-